

अधीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, सातारा
यांचे कार्यालयीन प्रशासकीय इमारत व
विश्रामगृह इमारतीच्या बांधकामास
प्रशासकीय मान्यता प्रदान करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन

गृह विभाग

शासन निर्णय क्रमांक : बीजीटी- १०२३/प्र.क्र.२५५/राउशु-१

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,

दिनांक : २६ ऑक्टोबर, २०२३.

- वाचा :-** १) शासन परिपत्रक, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, क्र. संकिर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२ दि.२५.०९.२०१९.
२) शासन निर्णय, गृह विभाग, क्र.बीजीटी १०२१/प्र.क्र.२५९/राउशु-१ दि.१०.०९.२०२३.
३)सह आयुक्त (प्रशासन), राज्य उत्पादन शुल्क, मुंबई यांचे क्र. बीएलडी ११२०२३/१५८२९/९७/सहा, दि. १३ ऑक्टोबर, २०२३ चे पत्र.

शासन निर्णय:-

अधीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, सातारा यांचे कार्यालयीन प्रशासकीय इमारत व विश्रामगृह इमारतीसाठी मौजे. गोडोली जि. सातारा येथील सर्व्हे नं. ६२ एकूण क्षेत्र ०.४६ हे. आर येथे विभागाच्या मालकीच्या जागेवर बांधकाम करण्यासाठी रु. १४,५०,८०,०००/- (अक्षरी रूपये चौदा कोटी पन्नास लक्ष ऐंशी हजार फक्त) इतक्या रक्कमेच्या खर्चास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे.

२. सदर आदेश वित्तीय अधिकार नियमपुस्तिका, १९७८ भाग-पहिला, उपविभाग-पाच मधील अ.क्र.१ अन्वये महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र. १३४- अन्वये प्रशासकीय विभागास दिलेल्या अधिकारानुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

३. सदर प्रकल्पावर होणारा खर्च मागणी क्र. एच-८ मुख्य लेखाशिर्ष “४०५९- सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च, (१५) दारूबंदी व राज्य उत्पादन शुल्क, (१५) (०१) मोठी बांधकामे (कार्यक्रम) (४०५९ १०३३)- ५३ मोठी बांधकामे या लेखाशिर्षाखाली उपलब्ध होणाऱ्या तरतूदीतून भागविण्यात यावा व त्याच लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०२३१०२६१७४५४१९०२९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(सं.गो.ढाकणे)

सहपत्र :- Recapitulation Sheet

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा.मंत्री (राउशु) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.

२. अपर मुख्य सचिव, राउशु यांचे वरीष्ठ स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई.
३. महालेखापाल- महाराष्ट्र १/२, (लेखा परीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई, नागपूर.
४. आयुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.
५. विभागीय उपायुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, कोल्हापूर.
६. अधीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, सातारा.
७. सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-१/अर्थ-२, मंत्रालय, मुंबई.
८. मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, पुणे.
९. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग,
१०. कक्ष अधिकारी, गृह विभाग/अर्थ-२, मंत्रालय, मुंबई.
११. निवडनस्ती-राउशु १.

शासन निर्णय क्र. बीजीटी १०२३/प्र.क्र.२५५/राउशु-१, दि. .१०.२०२३ सोबतचे सहपत्र

RECAPITULATION SHEET

Sr. No.	Particulars of Scope		Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./Meter/LumpSum etc.)		Cost Rs.	
					Component Wise	Total
(A)	ESSENTIAL ITEMS (Components)					
1	(A) Building proper (Built Up Area - Sq.m)					
	sub Estimate No.1 Administative Building					
	Basement	259.75	Sq. M	32010	8,314,597.50	8,314,597.50
	Ground Floor	973.97	Sq. M	32,010	31,176,779.70	31,176,779.70
	First Floor	973.97	Sq. M	29,040	28,284,088.80	28,284,088.80
	(B)sub Estimate No. 2 Guest Hous					
	Ground Floor	504.11	Sq. M	38,170	19,241,878.70	19,241,878.70
	Total Built Up area	2711.80			Sub Total (a+b)	87,017,344.70
	2	Rain/ Roof Water Harvesting			500,000.00	
		Water Supply & Sanitary Works			5% of (a)	4,350,867.24
3	Electrification	Internal	Excise office Building	5% of (a)	3,278,883.30	
			guest Hous		962,093.94	
		External		6% of (a)		
			Excise office Building		3,934,659.96	
			guest Hous		1,154,512.72	
	Fire Fighting Arrangements etc.					
			Excise office Building		250,000.00	
			guest Hous		250,000.00	
	Solar Roof Top					
			Excise office Building		250,000.00	
			guest Hous		250,000.00	
		Sub Total (1+2+3)				
(B)	MISCELLANEOUS ITEMS					
	(i) Development of Ground,		LS	500,000.00		
	(ii) Retainging wall		LS	3,050,000.00		
	(vi) Soil Investigations & Detail Land Svy		LS	500,000.00		
	sub Total (B)			4,050,000.00		
	Sub Total (A) = (1)+(2)+(3)+(B)				106,248,361.86	
(C)	OPTIONAL ITEMS					
1	Underground Water Tank for R/W			500,000.00		
2	Air Conditioning Excise office			200,000.00		
3	Air Conditioning Guest Hopuse			200,000.00		
4	MSEDCL Provision Excise office			500,000.00		
	Sub Total (C)			1,400,000.00		
	Project Cost (P)= (A) + (B) + (C)				107,648,361.86	
(D)	PROVISIONS					
	(i) Contingencies 4% on (a)			3,602,693.79		
	(ii) GST 18% on (P)			19,376,705.13		
	(iii) Insurance 1.00% on (p)			1,076,483.62		
	(iii) Price Escalation 10% on (P)			10,764,836.19		
	(iv) Royalty and Quality Contol Charges 1.50% on a)			1,305,260.17		
	(V) PMC Charges 1.505			1,305,260.17		
	Sub Total (D)			37,431,239.07		
	TOTAL COST OF PROJECT (TPC)				(A+B+C+D)	145,079,600.92
	Say Rs. Lakhs				1450.80	